



Afd. 3 Sundby Hvorup Boligselskab

Referat nr. 95 fra bestyrelsesmøde den 21. januar 2019

Tilstede: Lisbeth, Tonny, Ole, Louise, Birthe og Kurt

Fravær: Lone (Afbud)

Dirigent: Lisbeth

Referent: Kurt

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden
3. Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
4. Ting til drøftelse/beslutning
5. Eventuelt

Ad. 1:

Referat nr. 94 fra 26. november 2018 blev godkendt.

Ad. 2:

1. Lisbeth bød velkommen, og ønskede alle et godt nytår.
2. Briksystem som giver adgang til Genbrugsen ved servicebygningen på Bakkevej vil blive ændret, da det ikke er muligt at få nye brikker til dette system (firmaet som leverer brikkerne er gået konkurs). Der vil blive udleveret nye brikker til det nye system senere.
3. Fælleshuset på Bakkevej 11 er forud bestilt til julearrangementer i 2019, 2020 og 2021 og datoer er fastlagt til sidste søndag før advent de tre år, og datoerne er: 24.11.2019 - 22.11.2020 og 21.11.2021.
4. Der er blevet opsat Bænkesæt foran og bagved Fælleshuset således, at det er muligt at få en siddeplads udenfor.
5. Der skal afholdes et møde, hvor afd. bestyrelsen samt Allan Kirch og Kim Bjerring deltager og mødet afholdes d.6. februar 2019 kl. 17, i vort lokale Stationsvej 53. Mødets emne er afdelingens vaskehuse.

Ad.3:

1. Der er foretaget en kraftig oprydning i vort mødelokale Stationsvej 53, Så det nu er muligt at rengøre lokalet, og der vil for eftertiden blive gjort rent i den første uge i hver måned.
2. Der er problemer med døre i kælderen Stationsvej 53-55, de kan ikke lukkes ordentligt og det skal undersøges om ikke der skal være en Branddør i kælderen. Lisbeth kontakter Teknisk afdeling i boligselskabet om dette.
3. Formanden vil tage kontakt til ejendomsmesteren om nedlægning af to eller tre rækker ekstra fliser ved Fælleshuset, dette vil gøre at man kan komme tørskoet omkring den udvendige del af Fælleshuset.
4. Der er nogle beboere der har problemer med emhætter, der drypper vand ned fra dem ved mad lavning, og de er svære at skille ad.
5. Der er problemer med fuger på badeværelser, som nogle steder er porøse og vanskelige at holde rene.
6. Der har været eksempler på at folk ikke kan finde ud af at aflevere deres affald i Molokker (kælderen Bakkevej 32-36).

Ad.4:

Der var forslag om at indkøbe en stor kulgrill, som skulle supplere madlavning i Fælleshuset, og kunne bruges til f.eks. et sommerarrangement, og som endvidere skulle kunne lånes ud til beboerne, forslaget nød ikke fremme i bestyrelsen, og blev ikke vedtaget. Der var enighed om, at det måske var en mulighed at leje en grill udefra.

Ad 5:

Næste Bestyrelsesmøde afholdes mandag d. 25. februar 2019, kl. 17

Lindholm, 21. januar 2019

Lisbeth Glud

Ole Norre Christiansen

Tonny Larsen

Birthe Mortensen

Louise Glad

Lone Abildgård

Kurt Ørvad Jensen